ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบาละ
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี ปรากฏว่าองค์การบริหารส่วนตำบลบาละ ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากมีจำนวนทรัพย์สินที่เข้าข่ายต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก ส่งผลกระทบต่อการแจ้งประเมินภาษี ซึ่งอยู่ระหว่างการปรับปรุงข้อมูลในการจัดเก็บภาษีปรับราคาประเมินที่ได้รับจากกรมธนารักษ์ใหม่ ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ.๒๕๖๒ จึงทำให้ต้องมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเปลี่ยนแปลงประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้างจาก ๓๖ ประเภท เป็น ๖๙ ประเภท อีกทั้งได้มีการประกาศลดภาษีร้อยละ ๑๕ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ส่งผลให้มีการปรับเปลี่ยนฐานข้อมูลที่ใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จึงมีเหตุจำเป็นทำให้ไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามมาตรา๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

รายการ	เดิม	ใหม่
๑.การแจ้งประเมินภาษี	เดือน เมษายน ๒๕๖๖	เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖
๒.การชำระภาษี	เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖
๓.การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ เดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	งวดที่ ๑ เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ เดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ เดือน กันยายน ๒๕๖๖
๔.การแจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖	เดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๕.การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินจังหวัดยะลา	เดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	เดือน กันยายน ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบาละ หรือ โทร ๐๗๓-๒๐๕๕๑๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายพล หนูทอง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบาละ